

ПРОТОКОЛ N 1.
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ

01.04.08г.

ПО АДРЕСУ: Ул. Верхне-Морская дом № 5Б г. Находка.

1. Выборы председателя и секретаря собрания

Председатель Стасюгович Татьяна Владимировна

За 3 Против Воздержался

Секретарь Стрельцова Марина Владимировна

За 3 Против Воздержался

2. Выборы счетной комиссии

Стрельцова Марина Владимировна

Рады Марина Радиковна

За 3 Против Воздержался

3. Определение порядка подсчета голосов на общем собрании

(вариант 1 метр общей площади помещения равен 1 голосу)

За 3 Против Воздержался

Голосовали: 3 человека (собственника), согласно Приложения 1 к протоколу.

Повестка дня Общего собрания:

1. О выборе собственниками формы управления многоквартирным домом.
2. Передача всех функций по управлению и оформлению права общей долевой собственности на земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен многоквартирный дом и пределах его использования.
3. Выбор Управляющей компании.
4. Выбор ревизионной комиссии.

Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании.

5. Согласование проекта договора управления многоквартирным домом.
6. Согласование стоимости работ по содержанию и текущему ремонту и стоимости работ по обслуживанию УУТЭ (узла учёта тепловой энергии). Приложение № 1.

Решение:

1. Избрать в качестве формы управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.

Голосовали: «За» - 3 «Против» - «Воздержались» -

(количество голосов и общая площадь см. приложение)

2. Передать все функций по управлению и оформлению права общей долевой собственности на земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, на котором расположен многоквартирный дом и пределах его использования Управляющей компании.

Голосовали: «За» - 3 «Против» - «Воздержались» -

(количество голосов и общая площадь см. приложение).

3. Избрать в качестве обслуживающей дом организацию ООО «СантехСервис».

Голосовали: «За» - 3 «Против» - «Воздержались» -

(количество голосов и общая площадь см. приложение)

4. Выбор ревизионной комиссии.

Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий, во исполнение решений, принятых на общем собрании

В состав комиссии вошли:

1. Стрельцова Мария Владимировна
2. Ракуш Марта Сергеевна

Уполномоченным выбран:

Голосовали: «За» - 3 «Против» - «Воздержались» -

(количество голосов и общая площадь см. приложение)

5. Согласование проекта договора управления многоквартирным домом.

Голосовали: «За» - 3 «Против» - «Воздержались» -

(количество голосов и общая площадь см. приложение)

6. Утвердить стоимость работ по содержанию и текущему ремонту и работ по обслуживанию УУТЭ (узла учёта тепловой энергии), согласно Приложения № 1.

Голосовали: «За» - 3 «Против» - «Воздержались» -

(количество голосов и общая площадь см. приложение)

Секретарь



Председатель

